

Администрация Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

Постановление №34

от 14 апреля 2014 г

Об утверждении жилищной комиссии

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 01.12.2005г, № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области» и в связи с изменением кадрового состава администрации Ветютневского сельского поселения

1. Утвердить жилищную комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии- глава Ветютневского сельского поселения
А.А.Матвеев.

Члены комиссии: Егорова Светлана Александровна – депутат Совета депутатов
Ветютневского сельского поселения
Карасева Наталья Юрьевна -заместитель главы администрации,

Казакова Наталия Николаевна- специалист 1 категории экономист.

Тяпкина Надежда Павловна – ведущий специалист администрации.

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии Ветютневского сельского поселения согласно приложению № 1.

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Ветютневского сельского поселения.

4. Постановление № 59 от 09.11.2009года « О порядке ведения органами

местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, представленных по договорам социального найма» считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ветютневского сельского поселения

А.А.Матвеев

Приложение № 1 к
постановлению Администрации
Ветютневского сельского
поселения

№34 от 14.04.2014г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о жилищной комиссии Ветютневского сельского поселения.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности жилищной комиссии (далее по тексту – Комиссии).

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, созданным Администрацией Ветютневского сельского поселения для решения вопросов, связанных с жилищными отношениями на территории Ветютневского сельского поселения.

1.3. Персональный состав Комиссии и Положение о Комиссии утверждается постановлением Администрации Ветютневского сельского поселения (далее – Администрация поселения).

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области, действующими в сфере жилищных отношений, а также настоящим Положением.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

2.1. Комиссию возглавляет председатель. В состав комиссии могут быть включены представители Администрации поселения, депутаты Совета депутатов Ветютневского сельского поселения, представители других органов, общественных и иных организаций при необходимости.

2.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии от списочного состава, при равенстве голосов решающим считается голос председателя Комиссии.

2.3. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.

2.4. Заседание Комиссии проводится по мере поступления заявлений.

3. ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

3.1. Комиссией рассматриваются вопросы, возникающие при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлении жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также оказании содействия Администрации поселения в улучшении жилищных условий граждан, проживающих на территории Ветютневского сельского поселения.

3.2. К полномочиям Комиссии относится:

3.2.1. Рассмотрение заявлений и документов, представленных гражданами в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и принятие решений о возможности принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо отказе в принятии на учет.

3.2.3. Принятие решений о возможности предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

3.2.4. Принятие решений о снятии граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3.2.5. Рассмотрение вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений по договорам социального найма по основаниям, предусмотренным статьями 86-88 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.2.6. Принятие решений о снятии граждан с учета граждан, нуждающихся в содействии Администрации поселения в улучшении жилищных условий.

3.2.7. Принятие решений о предоставлении гражданам освободившихся жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3.2.8. Принятие решений о даче согласия на обмен жилыми помещениями, занимаемыми гражданами по договорам социального найма.

3.2.9. Рассмотрение вопросов, связанных с предоставлением гражданами жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3.2.10. Рассмотрение обращений и жалоб граждан по вопросам, связанным с оказанием содействия Администрации поселения в улучшении жилищных условий граждан.

3.2.12. Рассмотрение других вопросов, связанных с ведением учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлением жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также оказанием содействия Администрации поселения в улучшении жилищных условий граждан.

3.2.13. Осуществление контроля за использованием, сохранностью, соответствием жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

3.3. Решение Комиссии является рекомендательным для принятия нормативного правового акта Администрацией Ветютневского сельского поселения.